



Offices de
Tourisme
de France
Fédération Nationale

estérel
COTE D'AZUR
INTENSÉMENT *Sud*

Le service de réservation officiel
de l'Office de Tourisme de Saint-Raphaël



Réservation Hébergement et Loisirs

Hôtels • Résidences de tourisme • Chambres d'hôtes •
Mobil home • Locations

- ▶ Plus de 180 hébergements
- ▶ 240 activités de loisirs à prix malins
- ▶ Plus de 20 séjours et week-ends (romantiques, bien-être...)



Réservez en ligne

Comparez les prix

- ▶ Offres de dernières minutes
- ▶ Promos toute l'année
- ▶ Ventes flash
- ▶ Avis clients certifiés

**AVANTAGES EXCLUSIFS 'LE RÊVE EN GRAND'
HORS SAISON**

- 50% VACANCES DE PÂQUES / TOUSSAINT
- 30% DÉBUT JUILLET



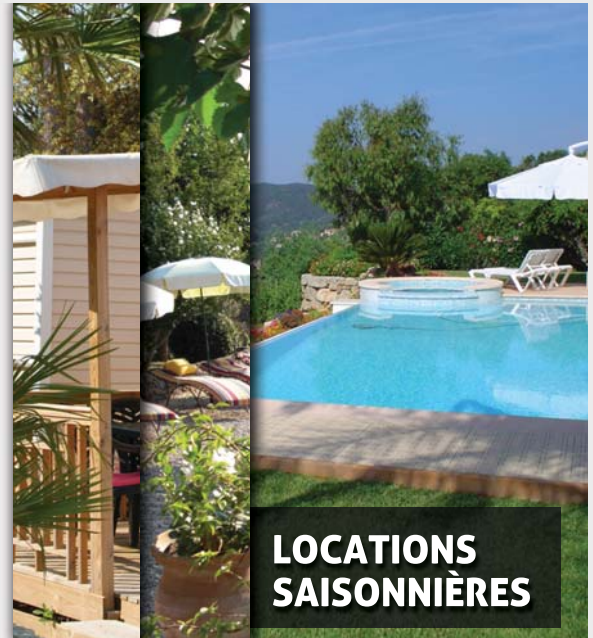
Besoin d'un conseil ?

Contactez nous par téléphone au

▶ **+33 (0)4 94 19 10 60**

ou par courrier

▶ 72 rue Waldeck Rousseau, Immeuble Stanislas
83700 Saint-Raphaël



WWW.COTEDAZUR-RESERVATION.COM

ET SUR FACEBOOK :
www.FACEBOOK.COM/ESTERELCOTEDAZUR



Marche
Immobilier • • • depuis 1964

*Le professionnel des locations de vacances
En toutes saisons, locations sélectionnées
du studio à la villa*



www.marche-immobilier-saint-raphael.fr

Langues parlées : Anglais, Italien, Espagnol

Informations - Réservations
Tél. 04 94 95 65 10 - Fax. 04 94 83 00 65
12 Place P.Coullet - BP 30155
83701 Saint-Raphaël Cedex
marche.immobilier@wanadoo.fr



| 2015

Locations saisonnnières



www.saint-raphael.com

SaintRaphaël
Tourisme

estérel
CÔTE D'AZUR
INTENSEMENT *Sud*



SaintRaphaël

Tourisme



facebook.com/saintraphael.tourisme
twitter.com/StRaphael_Var



- | | | |
|---|--|--|
| Vue mer - sea view
Seeblick - Vista sul mare | Linge fourni sur demande
Provided linen
Bettwäsche auf Anfrage vorhanden
Biancheria fornita su richiesta | Terrasse Balcon - Terrace
Terrasse-Balkon -
Balcone/Terrazza |
| Ascenseur
Lift - Ascensore | Parking public à proximité
Nearby Public car park
Öffentlichen Parkplatz in der Nähe
Parcheggio pubblico
nelle vicinanze | Lave linge - Washing machine
Waschmaschine - Lavatrice |
| Animaux acceptés - Pets allowed
Haustiere erlaubt
Animali ammessi | Parking privé - Private car park
Privaten Parkplatz
Parcheggio privato | Lave vaisselle - Dishwasher
Spülmaschine - Lavastoviglie |
| Chèques vacances
French holiday voucher
Reisechecks - Buoni vacanza | Télévision - TV channels
Fernseher - TV | Piscine - Swimming pool
Schwimmbad - Piscina |
| Climatisation - Air-conditioning
Klimaanlage - Climatizzazione | | Tennis
Tennis court |
| Jardin privatif - Private garden
Privater Garten - Giardino privato | | WIFI |



Le Trayas

Anthéor

COMMENT RESERVER VOTRE LOCATION :

- 1** - Si une location vous intéresse, demandez à **recevoir le contrat de location** en double exemplaire **avant d'envoyer un règlement**. Le contrat doit comporter les informations suivantes : Adresse du meublé, description précise, nombre de pièces, surface habitable, état du logement et du mobilier, parties ou équipement dont le locataire a la jouissance, la durée de la location ainsi que les dates d'arrivée et de départ, les modalités de réservation (arrhes ou acompte) ainsi que d'annulation, le montant de la location, la facturation des charges locatives (incluses dans le prix de la location ou établies en fonction de la consommation).
- 2** - **Relisez le contrat** et si vous acceptez les modalités, en signer un exemplaire à renvoyer au loueur, **accompagné des arrhes ou acompte**. Les arrhes sont perdues si vous annulez la location. En revanche, le propriétaire ne pourra en aucun cas exiger le règlement total de la location. Si le loueur se désiste, il peut être condamné à rembourser le double des arrhes versées. L'acompte implique un engagement ferme des 2 parties, ce qui signifie l'obligation d'acheter pour le locataire et celle de fournir la prestation pour le loueur. L'acompte est en fait un premier versement, il n'y a aucune possibilité de dédit et le locataire comme le loueur peuvent être condamnés à payer des dommages et intérêts.
- 3** - Vérifiez la bonne réception des arrhes ou acompte par le loueur, **demandez un reçu**.
- 4** - Suivant les modalités du contrat, le solde du paiement de la location peut vous être demandé jusqu'à un mois avant la date d'arrivée.
- 5** - A votre arrivée, le loueur (ou son mandataire) vous accueille pour **l'état des lieux d'entrée**. Les deux parties vérifient l'état de l'appartement et des équipements. En raison de l'éloignement des parties, il n'est pas toujours possible de réaliser un état des lieux du meublé. Dans ce cas, le locataire est supposé avoir pris les lieux loués en bon état. Si ce n'était pas le cas, il doit prévenir le loueur immédiatement. Après signature de cet état des lieux, un dépôt de garantie (ou caution) **d'un montant maximum de 25% du montant total** de la location vous sera demandé.
- 6** - Lors de votre départ, **un état des lieux de sortie** est réalisé avec le loueur, pour vérifier qu'aucune dégradation de l'appartement ne vous est imputable. **La caution vous est rendue lors de cet état des lieux ou au maximum 15 jours après votre départ.**

EN CAS DE LITIGE : Avant d'entreprendre une action judiciaire, n'hésitez pas à informer l'Office de Tourisme et à saisir une association de consommateurs locale. N'oubliez pas qu'une solution à l'amiable est toujours préférable à un procès. En cas de manquement aux obligations légales du loueur, de tromperie ou de publicité mensongère adressez-vous à Direction Départementale de la Concurrence de la Consommation et de la Répression des Fraudes du Var : Centre Inter administratif des Lices, 98, rue de Montebello - 83000 TOULON - Tél. 04 94 18 83 83 dd83@dgccrf.finances.gouv.fr ou www.service-public.fr

Situation sur le plan de ville

Classement

Superficie de la location

00 ★★ 48 m² 4 couchages



Appt dans immeuble
Distance mer : Face mer
Location toutes saisons
Appartement avec vue mer et grand volume pour famille, très lumineux.

M. ZROMLFEX
62 Chemin du pont
Tél : 04 94



Critères de la location, voir légende

Tarif : 250/400 €

Tarifs à la semaine,

Adresse de la location et coordonnées du loueur



OFFICE DE TOURISME**** ET DES CONGRÈS

99, Quai Albert 1^{er} - B.P. 210 - 83702 Saint-Raphaël Cedex
Tél : 33 (0)4 94 19 52 52 - Fax : 33 (0)4 94 83 85 40
information@saint-raphael.com

www.saint-raphael.com

Horaires : Du lundi au samedi 9h-12h30 et 14h-18h30.

Dimanches, jours fériés : horaires adaptés en fonction des saisons
Juillet et août du lundi au samedi :
9h-19h, dimanche 9h-12h30 et 14h - 18h30



Qualité Tourisme™ est une marque-ombrelle nationale initiée par le Secrétariat d'Etat au Tourisme, qui fédère les démarches qualité rigoureuses engagées par les professionnels du tourisme dont l'objectif est la qualité du service pour la satisfaction du client en particulier dans 6 domaines : l'information et la communication, un accueil personnalisé, un personnel compétent, le confort des lieux, la propreté des lieux, la valorisation des ressources locales.
www.qualite-tourisme.gouv.fr

Ce Guide édité à 6 000 exemplaires a été réalisé sous l'égide de l'Office de Tourisme et des Congrès. Le guide des locations saisonnières est distribué auprès de nombreux prestataires locaux et extérieurs à la ville. Conformément à la jurisprudence, la responsabilité de l'Office de Tourisme de Saint-Raphaël, et de l'éditeur ne peut être engagée en cas d'erreurs ou omissions involontaires, malgré les soins, contrôles et attentions portées à la confection de ce guide. Document non contractuel. Les tarifs indiqués sont susceptibles d'être modifiés. Toutes les photos des hébergeurs nous ont été fournies. Conception : Office de Tourisme - Impression : FORUM Imprimerie. Photo de couverture : ©N.Gomez - OTSR - Marche Immobilière.

Taxe de séjour par nuit par personne de plus de 13 ans

La taxe de séjour sera à régler directement auprès de votre hébergeur.

- De 5 à 4 étoiles : 1,60€
- De 3 étoiles : 1,10€
- De 2 étoiles : 0,90€
- 1 étoile et non classés/classés sans étoiles : 0,70€



Centre ville

STUDIO

G11 ★★★ 35 m² 2 couchages

Appartement dans immeuble - Distance mer : 50 m - **Location toutes saisons**
M^{me} AYACHE - 43, Ave. Dumont, Algues 7
Tél : 01 30 71 51 57-06 71 89 93 53 lucie.ayache@dbmail.com



Tarif : 360 - 560 €

G11 ★★★ 25 m² 2 couchages

Studio dans immeuble - Distance mer : 20 m - **Location toutes saisons**
M. OLOFSSON - 131 Bd Général de Gaulle. Résidence Les Algues
Tél : 06 35 33 09 04 - 06 64 66 62 20 jan.erik.olofsson@icloud.com



Tarif : 450 - 650 €

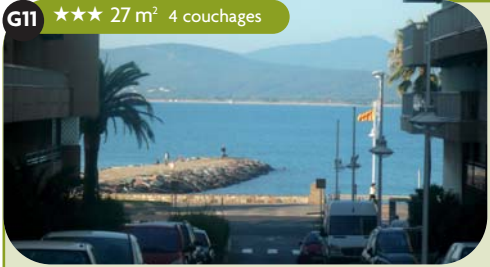
H9 ★★★ 30 m² 3 couchages

2^e étage - Studio dans immeuble - Distance mer : 1,2 km
Location de juin à septembre - M. VIALON - Tibère B - Les Impérators
164 chemin de la Lauve - Tél : 04 76 68 82 55



Tarif : 280 - 440 €

G11 ★★★ 27 m² 4 couchages



Appart dans immeuble
Distance mer : 100 m
Location toutes saisons

M^{me} YAËLLE
109 Ave. des
Chevrefeuilles
Tél : 06 66 81 15 42
aliacohen@hotmail.fr



Tarif : 259 - 750 €

G9 ★★ 17 m² 2 couchages

5^e étage - Appartement dans immeuble - Distance mer : 200 m
Location Avril à Octobre - M. CALLARI - Le Palais Royal C
199 avenue du Général Leclerc - Tél : 04 78 37 95 79 - 04 94 52 19 65



Tarif : 280 - 350 €

G10 ★★ 32 m² 3 couchages

Rdc surélevé - Appart. dans immeuble - Distance mer : 600 m - **Location toutes saisons**
M. TORTAY - 95 rue Chateaudun - Tél : 06 83 55 43 52 tafd@orange.fr



Tarif : 380 - 540 €

G11 ★★ 30 m² 2 couchages

1^{er} étage - Appartement dans immeuble - Distance mer : 50 m (face mer)
Location toutes saisons - M. VAZART - Les Algues 6 - 131 bd du GI De Gaulle
Tél : 03 87 58 23 92 - 06 62 45 23 92 vazart.c@orange.fr
<http://location-straphael.blogspot.com>



Tarif : 380 - 650 €

G11 ★★ 27 m² 2 couchages

Appartement dans immeuble en rez de jardin - Distance mer : 100 m
Location de avril à octobre - M. VAZART - Résid. Beurivage - 22 rue Beurivage
Tél : 03 87 58 23 92 - 06 62 45 23 92 vazart.c@orange.fr



Tarif : 350 - 550 €

G11 ★★ 28 m² 3 couchages

1^{er} étage - Appart dans immeuble - Distance mer : 50 m
Location de juin à septembre
M^{me} SAUVAGE - 26 Rue Zamenhof - Rés. Le Concorde
Tél : 09 81 68 06 75/06 30 37 46 91 mireille.sauvage@laposte.net



Tarif : 300 - 580 €

G10 ★ 26 m² 3 couchages

1^{er} étage - Appt dans immeuble - Distance mer : 350 m **Location juillet et aout + étudiants** - M. DEWEZ - 109 rue de la République
Tél : 04 94 83 88 12 - 06 63 43 08 40



Tarif : 404 € - 695€ (la quinzaine)

F1

G11 ★★★ 38 m² 2 couchages

5^e étage - Appart. dans immeuble - Face à la mer - **Location toutes saisons sauf juin**
M. MARTY - Le Diana - 195 bd du Général De Gaulle
Tél/Fax : 04 94 83 03 93 - 06 11 05 59 20 francis.marty83@orange.fr



Tarif : 400 - 850 €

H9 ★★ 30 m² 2 à 3 couchages

Appart dans villa - Distance mer : 800m - **Location de mai à septembre**
M. GRASSI - 463 Ave. de Valescure - Tél : 04 94 95 97 04 - 06 17 12 45 64
mario.grassi@cegetel.net



Tarif : 300 - 450 €

H9 ★★ 46 m² 4 couchages

Appart dans immeuble - Distance mer : 700m - **Location toutes saisons**
M^{me} LAULT - 401 Ave. de Valescure - Le Vallis Curans A - Tél : 06 10 67 80 68
lault.patricia@hotmail.fr



Tarif : 320 - 650 €

G9 ★★ 43 m² 4 couchages



Appart dans villa
Distance mer : 800m
Location toutes saisons

En centre ville, dans un jardin appartement tout confort au calme, 10min à pied de la mer, tous commerces à proximité.

M. MEIFFRET - Le Jardin d'Angèle et Marius - Impasse Bonnefoi
Av. G^e Leclerc Tél : 04 94 97 73 92 - 06 09 57 31 24



Tarif : 350 - 650 €

H11 ★★ 24 m² 3 couchages



Appart dans villa
Distance mer : 800 m
Location de avril à septembre
Charmante petite maison indépendante dans quartier calme, résidentiel et arboré, terrasse ombragée et solarium vue mer, 10 mn à pied de la plage et commerces, idéal pour 3 personnes.

M. TOUZEAU - Villa Loudimaâ - 226 bd Notre Dame
Tél : 06 74 85 35 74 - 04 94 95 22 78 oceian2@wanadoo.fr



Tarif : 430 - 580 €

G10 ★ 27 m² 3 couchages

2^e étage - Appartement dans immeuble - Distance mer : 350 m
Location toutes saisons + étudiants hors saison
M. DEWEZ - 109 rue de la République - Tél : 04 94 83 88 12 - 06 63 43 08 40

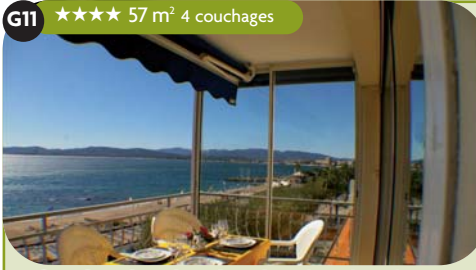


Tarif : 440 € (le mois étudiant) - 754 € (la quinzaine)

Centre ville

F 2

G11 ★★★★★ 57 m² 4 couchages



4^e étage - Face mer
Appart dans immeuble
Location toutes saisons
Appt gd confort tt équipé,
face plages, proche toutes
commodités 200m à pied
gare TGV. Séjour, chambre
avec larges baies vitrées sur
terrasse 11m², expo sud + vue
mer à 180° sur golfe St-Tropez,
donnant le sentiment d'être
sur un bateau.



M^{me} BENZA - Rés la Cigale - 90 av. H.Vadon Tél : 04 93 81 13 85 - 06 70 58 66 61
linda.benza@gmail.com
Tarif : 795 - 1495 €

H11 ★★★★★ 50 m² 4 couchages

Appart dans villa - Distance mer : 400 m **Location toutes saisons**
M. GUYON - Villa "Claire Fontaine" - 287, av du M^l Lyautey
Tél/Fax : 04 94 95 83 61 mguyon.jimdo.com marcelguyon@live.fr



Tarif : 750 - 850 €

H11 ★★★★★ 53 m² 4 couchages

Appart dans immeuble - Distance mer : 30 m **Location toutes saisons**
M. HERMITTE - 22, rue Beauvillage - Tél. 06 07 77 82 81
r.hermitte@hotmail.fr



Tarif : 350 - 1050 €

G10 ★★★ 50 m² 4 couchages



Appart dans immeuble
Distance mer : 200m
Location toutes saisons
1^{er} étage avec ascenseur,
immeuble de standing,
centre ville, gares, tous
commerces alimentaires
à proximité. Parking
sécurisé, au calme.

M^{me} BASTIEN - Le Fidji - 144 rue Charles Hatrel - Tél : 03 27 26 55 19/06 32 03 56 19



Tarif : 350 - 700 €

G9 ★★★ 41 m² 4 couchages



2^e étage ds petite résidence
Distance mer : 800m
Location toutes saisons
Equipement de standing et
de qualité, appt traversant,
lumineux. Fenêtres db
vitrage, volets élect.,
store... proximité
commerces. 10 mn à pied
de la mer, de la gare SNCF
et maritime. Tout confort

M. GARROS - Rés. le Savoie - 159 av de Verdun
Tél. 02 96 92 17 63 - 06 81 31 44 84 anneetroland@orange.fr



Tarif : 350 - 650 €

G10 ★★★ 35 m² 4 couchages

2^{ème} étage - Appart dans immeuble - Distance mer : 50m
Location toutes saisons
M^{me} KATTENHORN LUCK - Winter Palace - 182, boulevard Félix Martin
Tél : 04 94 44 68 45 - 06 30 99 09 00 mluck@orange.fr



Tarif : 370 - 720 €

G9 ★★★ 33 m² 2 à 4 couchages

5^e étage - Appartement dans immeuble - Distance mer : 600 m
Location toutes saisons - M^{me} NAVARD - 157 avenue Eugène Félix
Tél : 06 09 71 91 58 navard.marie@neuf.fr



Tarif : 300 - 600 €

G10 ★★★ 50 m² 4 couchages



14^{ème} étage
Appart dans immeuble
Distance mer : 100m
Location toutes saisons

M. JOYAUX
Immeuble Vadon
Rue Henri Vadon
Tél : 04 42 54 03 58
06 03 09 78 59
maurice.jx@free.fr



Tarif : 450 - 750 €

G11 ★★★ 48 m² 4 couchages



5^e étage
Appart dans immeuble
face à mer
Location toutes saisons

Face à la mer et aux plages,
beau F2 avec terrasse de
9m². Vue mer magnifique,
près du centre, grand
confort, dbl vitrage.
Climatisation

M. REY J.P - Le Diana - 195 bd du G1 De Gaulle
Tél : 04 42 20 70 44 - 06 80 10 13 97 rey-jean-pierre@wanadoo.fr



Tarif : 450 - 900 €

G9 ★★ 45 m² 4 couchages

1^{er} étage - Appart dans immeuble - Distance mer : 500m - **Location toutes saisons**
M^{me} DESPOISSE - 155, Ave des Arènes, Le Colombier - Tél. 06 66 98 50 68
adespoisse@gmail.com annadespoisse@gmail.com



Tarif : 350 - 600 €

G10 ★★ 45 m² 4 couchages



1^o étage - Appart dans
immeuble
Distance mer : 100 m
Location toutes saisons

Appart traversant, tout
confort, proche tous
commerces.
Vue latéral mer.

M. LEYDET 67 - Ave. Vadon - entrée D - Tél : 06 10 86 23 94
andre.leydet@dbmail.com



Tarif : 380 - 650 €

G10 ★★ 45 m² 4 couchages

Appart. dans immeuble - Distance mer : 50 m - **Location toutes saisons**
Unique Serviced Appartement - 30, rue Thiers - Tél : 04 94 55 23 60
Fax : 04 94 55 23 65 marketing@philway.eu www.unique-hotelsresidences.com



Tarif : 520 - 630 €

G10 ★★ 38 m² 4 couchages

Appart. dans immeuble - Distance mer : 50 m - **Location toutes saisons**
Unique Serviced Appartement - 30, rue Thiers - Tél : 04 94 55 23 60
Fax : 04 94 55 23 65 marketing@philway.eu www.unique-hotelsresidences.com



Tarif : 520 - 630 €

Centre ville

F 3

G10 ★★★★★ 70 m² 6 couchages



9^e étage
Appart. dans immeuble
Distance mer : 150 m
Location avril à novembre
Immeuble de standing avec
gardien et db ascenseur.
Tout à pied. Vue mer de
toutes les pièces. Parking
privatif en sous-sol avec
accès direct par ascenseur.

M^{me}. ESMERIC - 15 Ave. Henri Vadon sebastien.esmeric@gmail.com
Tél. 06 30 92 67 67 <http://sebastienesmeric.wix.com/location-vadon>



Tarif : 800 - 1500 €

G10 ★★★★★ 98 m² 6 couchages



Appart. dans immeuble
Distance mer : 200 m
Location toutes saisons
Appt grand standing en
RDC surélevé. Terrasse 14m².
très grand salon avec lit db
escamotable. 2 ch. avec lits
db. 2 sdb 2 wc.. Charme et
calme. Anglais parlé

M. GUARIGLIA - 154 ave. Paul Doumer
Tél : 06 77 49 27 37/09 52 43 84 18 laurent.guariglia@free.fr



Tarif : 732 - 1250 €

H11 ★★★★★ 98 m² 5 couchages

Appartement dans villa Distance mer : 700 m - **Location toutes saisons**
M. GUYON - Villa "Claire Fontaine" - 287, av du M^l Lyautey
Tél/Fax : 04 94 95 83 61 mguyon.jimdo.com marcelguyon@live.fr



Tarif : 900 - 1050 €

G11 ★★★★★ 80 m² 4 couchages



Appart. dans immeuble
Distance mer : 200 m
Location de février à septembre

Appart. dans immeuble
récent. Ensoleillé, beaux
volumes, équipements
neufs, écran plat. Terrasse
25m² avec vue sur parc.

M. HELLET - 91 Ave. Victor Bontemps
Tél : 06 85 94 52 30 j.hellet@orange.fr



Tarif : 550 - 1400 €

G10 ★★★ 70 m² 4 couchages

Appartement dans immeuble - Distance mer : 100 m - **Location toutes saisons**
M^{me} LAFFONT - Rue H. Vadon - La Tour Vadon A
Tél : 06 33 64 10 80 - 04 94 95 80 44 martine.laffont@hotmail.fr



Tarif : 676 - 1456€

G9 ★★★ 90 m² 4 couchages

Appartement dans villa - Distance mer : 700 m - **Location toutes saisons**
M^{me} GUILBERT-MAILLOT - 189 Ave. des Arènes
Tél : 04 94 53 08 89 - 06 73 07 04 80 simonne.guilbert@sfr.fr



Tarif : 380 - 750€

G10 ★★★ 73 m² 4 couchages



3^{ème} étage
Appart. dans immeuble
Distance mer : 600 m
Location toutes saisons

Dans un immeuble calme
appart. refait à neuf, très
clair, orienté à l'ouest sur
un jardin intérieur.
Ameublement et matériel
très complets.

M^{me} LEYMARIE - Le Riviera - 104, Ave. du Général Leclerc - Tél : 04 94 47 65 75
gabyrobertleymarie@wanadoo.fr



Tarif : 500 - 800 €

H9 ★★★ 71 m² 4 couchages

Rdc. Appartement dans immeuble - Distance mer : 1,5 km
Location toutes saisons - M^{me} LANGLET - Rés. Les Impréparés - Bât. Hadrien
164 chemin de la Lauve - Tél : 04 94 83 82 30 jetflanglet@gmail.com



Tarif : 300 - 700 €

G11 ★★★ 57,7 m² 4 à 5 couchages



1^{er} étage
Appart. dans immeuble
Distance mer : 100 m
Location toutes saisons

Dans résidence récente,
appt tout confort, neuf.

M. LUGLIA - Le Bel Azur
201 Bd de Provence
Tél. 06 51 75 28 70



Tarif : 500 - 850 €

G11 ★★★ 50 m² 5 couchages

1^{er} étage. Appartement dans immeuble - Distance mer : 100 m
Location avril à octobre - M^{me} TRONEL - Rés. Beurivage - 460 N ave. des
Chevrefeuilles - Tél : 04 26 00 84 62/06 64 10 95 74 tronel.nicolas@neuf.fr



Tarif : 400 - 1050 €

G10 ★★ 65 m² 4 couchages

1^{er} étage - Appart. dans immeuble - Distance mer : 300 m - **Location toutes saisons**
M^{me} COLIBASIANU - 124, rue Pierrugues - La Calade -
Tél : 06 46 83 45 30 - 04 94 83 61 81 (matin)



Tarif : 400 - 550 €

G10 ★★ 50 m² 6 couchages

1^{er} étage - Appart. dans immeuble - Distance mer : 50 m - **Location toutes saisons**
Unique Serviced Appartement - 30, rue Thiers -
Tél : 04 94 55 23 60 - Fax : 04 94 55 23 65 marketing@philway.eu
www.unique-hotelsresidences.com



Tarif : 630 - 730 €

G10 ★★ 50 m² 6 couchages

1^{er} étage - Appart. dans immeuble - Distance mer : 50 m - **Location toutes saisons**
Unique Serviced Appartement - 30, rue Thiers -
Tél : 04 94 55 23 60 - Fax : 04 94 55 23 65 marketing@philway.eu
www.unique-hotelsresidences.com



Tarif : 630 - 730 €

G9 ★ 70 m² 6 couchages

Appart. dans immeuble - Distance mer : 700 m - **Location de février à novembre**
M. TAMBOUEZ - 529 Ave. de Verdun - Bat CI - Tél : 06 09 13 11 32
bruno.tambouez@free.fr



Tarif : 500 - 750 €

Centre ville

G9 ★ 57 m² 6 couchages

2^e étage - Appt dans immeuble - Distance mer : 1 km - **Location toutes saisons**
M. GAROFALO - 529 ave. de Verdun - La Croix du Sud
Tél : 04 94 19 41 07 - 06 63 83 96 70 cocogar@free.fr



Tarif : 250 - 750 €

F 4 et +

H11 ★★★★★ 150 m² 8 couchages

F 5 - Villa - Distance mer : 400 m **Location toutes saisons**
M. GUYON - Villa "Claire Fontaine" - 287, av du M^l Lyautey
Tél/Fax : 04 94 95 83 61 mguyonjimdo.com marcelguyon@live.fr



Tarif : 1500 - 1800€

H11 ★★★★★ 130 m² 6 couchages

F 4 - Villa - Distance mer : 700 m **Location toutes saisons** - M. LEWDEN
311, ave. du M^l Lyautey Tél : 06 23 22 67 29 lewdeno@club-internet.fr



Tarif : 800 - 1800€

H10 ★★★ 90 m² 4 à 6 couchages

Villa - Distance mer : 650m - **Location toutes saisons**
M. et M^{me} DUCRUET - 396 Chemin Notre Dame - Tél. 06 03 24 27 16 - 06 89 32 58 32
jmichelducruet@yahoo.fr pauleddub@yahoo.fr



Tarif : 750 - 1400 €

H10 ★ 100 m² 6 couchages



F4 - Appt dans villa
Distance mer : 350 m
Location toutes saisons

En Rdc, au centre ville dans un quartier calme à proximité de la mer. Terrasse avec meubles de jardin et jardin clôturé.

M^{me} RESPLANDIN FUNEL - Villa Palmier Dattier - 83 chemin Notre-Dame
Tél : 04 94 77 02 07 - 06 81 33 20 33 monique.resplandin@orange.fr



Tarif : 450 - 850 €

G10 ★★ 70 m² 6 couchages

F4 - 2^e étage - Appart. dans immeuble - Distance mer : 400 m
Location toutes saisons - M. GOUT - Résidence Aire Basse - 82 rue J.Pierrgues
Tél/Fax : 04 94 83 64 88 - 06 73 21 92 31 pierregout@aol.com



Tarif : 300 - 600 €

GÎTES

H9 77 m² - 2 chambres - Réf. G2526



Gîtes - Distance mer : 1km - **Location toute l'année** - Appartement lumineux au 1^{er} étage de la villa du propriétaire avec jardin commun de 500m². Terrasse privative dans le jardin avec barbecue et salon de jardin, balcon. Balançoire pour enfants. Proche toutes commodités. 1^{er} étage : Hall d'entrée, séjour salle à manger partiellement mansardé avec 2 clic-clacs. Cuisine, 2 chambres avec 1 lit 2 pl. chacun, salle de bains wc. Possibilité 1 enfant en plus.



Semaine : à partir de 351€

Valescure

STUDIO

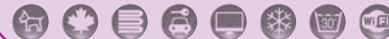
I7 ★★ 20 m² 2 couchages



Rdc de villa
Distance mer : 2 km
Location toutes saisons

Appart indépendant sans vis à vis. Environnement verdoyant et calme. Distance golf : 2km. Proche bus et Cc. Place de parking ds jardin clos.

M^{me} GAGLIARDI - 47 Ave. de la source
Tél. 04 94 54 52 34 - 06 81 95 81 48 annick.artdantan@gmail.com



Tarif : 300 - 450 €

F 2

J8 ★★★ 48 m² 4 couchages

Appart. dans résidence - Distance mer : 3 km - **Location toutes saisons**
M. BREMONT - 44 Allée de Vaulongue - Tél. 06 77 84 93 17
marik.bremont@gmail.com



Tarif : 450 - 700 €

J7 ★★★ 33 m² 4 couchages

Appartement dans villa - Distance mer : 2,9 km - **Location de juin à septembre**
M. MIZZI Maurice - 435, Av. du bois fleuri - Tél : 04 94 95 50 40 / 06 42 86 88 58
maurice.mizzi@wanadoo.fr



Tarif : 260 - 460 €

M6 ★★ 40 m² 4 couchages



Appartement dans villa
Distance mer : 3 km
Location toutes saisons

Appartement tout confort dans villa, plages et commerces proches.

M. J.CAULE Vigne Neuve 2 - 406, ave de la Treille
Tél.04 94 82 49 52 - 06 50 32 43 02 jacques.caule@sfr.fr



Tarif : 200 - 550 €

I8 ★★ 35 m² 4 couchages

Appartement dans villa - Distance mer : 2 km - **Location juillet et août**
M. RECHE - 1630 Bd J.Baudino - Tél. 07 81 20 22 10 appart.loc@free.fr



Tarif : 395 - 620 €

I8 ★★ 43 m² 4 couchages



Appartement dans villa - Rdc
Distance mer : 1 km
Location juillet et août

Quartier très calme, jardin de 300m². Appart. lumineux, environnement arboré.

M^{me} NEUVILLE
100 rue du Bocage
Tél : 04 94 95 45 39



Tarif : 600 € semaine

J5 ★★ 27 m² 3 couchages

Appartement dans immeuble - Distance mer : 5 km - **Location toutes saisons**
M. BILLOUD - 90 Allée Muirfield - Golf Esterel Valescure Tél : 06 76 31 46 25
gilles.billoud@thomson.net



Tarif : 250 - 850 €

Valescure

I8 ★ 40 m² 4 couchages

Appartement dans villa - Distance mer : 2 km - **Location Juillet et Août**
M. BIODJÉKIAN - 123, ave des Clairettes Tél : 04 94 95 22 38
jean.biodjekian@sfr.fr http://jean.biodjekian.perso.sfr.fr



Tarif : 600 €

F 3

L5 ★★★★★ 63 m² 4 couchages



Rez de Villa
Distance mer : 3 km
Location d'avril à septembre

Bel appartement sur très grand jardin de 1000m², proche golf et mer. Au calme, commerces à proximité.

M^{me} PERRIER - 160 Ave. des Collines de Valescure - l'Orée de Valescure
Tél. 06 83 25 00 43 - 04 94 82 41 93 perrierhelene83@gmail.com



Tarif : 500 - 700 €

M6 ★★★ 50 m² 5 couchages



Appartement dans villa
Distance mer : 3 km

Location toutes saisons
Appartement tout confort dans villa, plages et commerces proches.

M. J. CAULE - Vigne Neuve 2 - 406, ave de la Treille
Tél. 04 94 82 49 52 / 06 50 32 43 02 jacques.caule@sfr.fr



Tarif : 250 - 650 €

J7 ★★★ 60 m² 6 couchages



Appartement dans villa
Distance mer : 3 km

Location toutes saisons

M^{me}. LALIEVE
85 allée des ombrages
Tél : 04 94 95 57 00

bernard.lalieve@wanadoo.fr



Tarif : 250 - 600 €

F 4 et +

K6 ★★★ 130 m² 6 couchages



F4 - Villa
Distance mer : 7 km
Location toutes saisons sauf août

Villa récente, proche des golfs, piscine privée, jardin paysagé. Quartier calme, tout confort

M. DUCAMPS - 260 boucle du Bois Joli - Tél : 01 30 31 11 26 ducampsf@wanadoo.fr



Tarif : 800 - 1700 €

O5 ★★★★★ 135 m² 8 à 10 couchages

F6 - Villa - Distance mer : 3,7 km - **Location toutes saisons**
M. MOTTA - 980 rue Sully Prudhomme - Tél : 09 81 80 07 55 - 06 08 41 40 66
mottajmarc@yahoo.fr www.villadanslesterel.fr



Tarif : 790 - 2350 €

GÎTES

H6 110 m² - 3 chambres - Réf. G2250



Gîtes - Distance mer : 3km - **Location toute l'année** - Quartier résidentiel au calme, appart. spacieux à l'étage d'une villa occupée en rdc par le propriétaire. A 3km du cv, 500m de toutes commodités. Terrain clos arboré dont partie privative, salon de jardin, chaises longues, barbecue. 1^{er} étage : hall, cuisine, congélateur, séjour/salon, cheminée, balcon 14m², 2 ch avec chacune 2 lits 1 pl, 1 ch 1 lit 2 pl, salle de bains, wc. Chauffage central au fioul. 1 lit bébé à la demande. Réservation Tél. 04 94 50 93 93



Semaine à partir de 603€

O5 130 m² - 4 chambres - Réf. G2232



Gîtes - Distance mer : 3,5km - **Location toute l'année** - Belle villa proche golf, sur un terrain clôturé de 1000m², dans un ensemble résidentiel. Grande terrasse donnant sur la piscine. Jardin aménagé. Salon de jardin, transats. Proche de toutes activités, 3 VTT à dispo. Rdc : hall ouvert/60m² séjour/grand et petit salon, cuisine équipée, 1 ch 1 lit 2 pl, salle bains + douche, wc indépendant, buanderie. Etage : 1 ch lit 2 pl, 1 ch lit 2 pl séparable, 1 ch 2 lits gigognes 1 pl., salle d'eau, wc indépendant. Chauffage élect. Possibilité 1 lit 1 pl suppl.



Semaine à partir de 899€

H10 36 m² - 1 chambre - Réf. G2415



Gîtes - Distance mer : 2,5km - **Location toute l'année** - Quartier résidentiel calme, au rdc de la villa du propriétaire et mitoyen à un autre gîte sans vis-à-vis. Terrain commun, terrasse et salon de jardin privatifs. Chauffage électrique. Arrêt de bus à 200m. Rez-de-jardin : Salon salle à manger avec 1 lit 2 pl, cuisine. Salle d'eau wc.



Semaine à partir de 221€

H10 52 m² - 1 chambre - Réf. G2414



Gîtes - Distance mer : 2,5km - **Location toute l'année** - Quartier résidentiel calme, au rdc de la villa du propriétaire et mitoyen à un autre gîte sans vis-à-vis. Terrain commun, terrasse et salon de jardin privatifs. Accepte 1 enfant en plus jusqu'à 12 ans. Chauffage électrique. Arrêt bus à 200m. Rez-de-jardin : Entrée par véranda, salon, salle à manger avec clic-clac, cuisine, chambre 1 lit 2 pl. Salle d'eau wc.



Semaine à partir de 301€

I8 100 m² - 3 chambres - Réf. G2515



Gîtes - Distance mer : 2,5km - **Location toute l'année** - Quartier résidentiel, villa jumelée séparée par clôture, très bien meublée, terrasse avec salon de jardin, terrain privatif de 580 m², terrain de pétanque, proche de toutes commodités, RD559 longeant la clôture. Rdc : Grande cuisine bien aménagée ouverte sur séjour salon, wc, à l'étage 3 chambres 2 lits 2 pl en 140x200, salle de bains, wc.



Semaine à partir de 603€

J8 49 m² - 2 chambres - Réf. G2430



Gîtes - Distance mer : 2km - **Location toute l'année** - Dans résidence, appart. en rez-de-jardin, terrasse, salon de jardin, jardin privatif clos 100 m². Tennis, piscine privatifs. Proche de toutes commodités, golf 2 km, 1,5 km du cv. Cuisine-séjour, salon avec canapé 2 pl, 1 ch 1 lit 2 pl, petite pièce 6,50 m² avec 2 lits sup. 1 pl, salle de bains, wc. Chauffage électrique. 5^{ème} personne acceptée sans suppl. Lit bébé à la demande.



Semaine à partir de 381€

Santa Lucia

STUDIO

H12 ★★★ 32 m² 2 couchages

1^{er} étage - Appart dans immeuble - Distance mer : 50 m - **Location toutes saisons**
M. DEVILLIERS - Résidence des Iles - 1, Ave. du Touring Club
Tél : 06 47 57 56 18 devilliersfrederic@free.fr



Tarif : 350 - 600 €

J13 ★★ 30 m² 3 couchages

1^{er} étage - Appart dans immeuble - Distance mer : 100 m - **Location toutes saisons**
M^{me} COURTIGNON - La Batterie des Lions - 6, route de la Corniche
Tél : 06 03 70 20 69 evelyne.courtignon@laposte.net



Tarif : 350 - 450 €

I13 ★ 28 m² 2 couchages

6^{ème} étage - Appart dans immeuble - Bord de mer - **Location toutes saisons**
M^{me} BELLEC - La Batterie des Lions B602 - Port Santa Lucia - Tél : 06 08 00 05 76



Tarif : 150 - 430 €

H12 ★★ 35 m² 4 couchages



2^{ème} étage
Appart dans immeuble
Distance mer : 50 m
Location toutes saisons

Grand studio rénové, coin nuit séparé, terrasse 7m², coin cuisine aménagé, salle de bain, wc séparé. Proche commerces, plages, école de voile. Gare TGV et centre à 1km

M. SCHEU - Résidence des Iles - 1 Ave. du Touring club
Tél : 06 83 87 33 82 sch.sylvie@sfr.fr



Tarif : 285 - 690 €

F 1

H12 ★★★ 42 m² 2 / 4 couchages

3^{ème} étage - Appart. dans immeuble - Face mer - **Location toutes saisons**
M^{me} MARTIN - 1, avenue du Touring Club
Tél. 06 83 32 88 66 marie-pascale.martin@orange.fr



Tarif : 350 - 600 €

F 2

I13 ★★★ 42 m² 4 couchages



2^{ème} étage
Appt dans immeuble
Distance mer : 50 m
Location toutes saisons

Garage. English spoken
Sprechen Deutsch
M^{me} HENRY - Villa d'Este
Chemin de la Batterie
Tél/Fax : 01 45 94 47 21
sibylle.henry@orange.fr



Tarif : 450 - 990 €

I12 ★★★ 52 m² 4 couchages

Appartement dans immeuble - Distance mer : 150m - **Location juillet et août**
SCI JEROG - Les jardins du Port - 127 bd des orangers
Tél : 06 52 46 34 88 elisacq@orange.fr



Tarif : 700 - 800 €

I12 ★★ 32 m² 4 couchages

2^{ème} étage - Appart. dans immeuble - Distance mer : 50 m - **Location de avril octobre**
M. LALEUF - 55 route de la Corniche - Tél : 06 61 43 11 53 - 04 78 54 96 33
paulette.laleuf@dbmail.com



Tarif : 350 - 690 €

J13 ★ 30 m² 4 couchages

2^{ème} étage - Appart. dans immeuble - Distance mer : 100m - **Location toutes saisons**
M^{me} SKOROCHOD - La Batterie des Lions - 6 route de la Corniche
Tél. 06 16 40 43 24 danielle.skorochood@gmail.com



Tarif : 250 - 550 €

F 3

I12 ★★★ 120 m² 6 couchages



Villa
Distance mer : 200 m
Location toutes saisons

A 200 mètres du port Santa Lucia, maison 1930 au milieu d'un jardin bien exposé pouvant accueillir confortablement 6 personnes dans un quartier résidentiel.

M. ROULLEAU - Bd de l'hôtel des Myrtes - Les Myrtilles
Tél. 06 62 60 10 98 - 01 42 61 16 76 olive.charl@free.fr



Tarif : 700 - 1500€

J13 ★★★★★ 69 m² 4 couchages



Appartement dans villa
Distance mer : 50 m
Location toutes saisons

Dans un parc résidentiel privé en bord de mer à 2km du centre. Appart 3 pièces ds petit immeuble-villa, calme absolu sans route ni train. Crique pour baignade. Garage privé fermé.

M. WAGNER - La villa du Cap - 181 Allée de l'observatoire - Parc Santa Lucia
Tél. 06 03 03 12 60 luluw2@orange.fr www.lucien-wagner.fr



Tarif : 1235 - 1545€

Les Plaines . Boulouris

STUDIO

J12 ★★★ 35 m² 4 couchages



Appart dans immeuble
Distance mer : 250 m
Location toutes saisons

Location de studios
meublés tout confort.
Piscine chauffée, jacuzzi,
sauna, wifi, billard

M. TAINURIER
874 Bd Mal A. Juin

Tél : 04 94 19 85 30 Fax : 04 94 19 85 31 sarljr@aol.com
www.les-amandiers.com



Tarif : 199 - 815 €

I11 ★★ 32 m² 3 couchages

Appartement dans villa - Distance mer : 700 m - **Location avril à septembre**
M. BIANCO - 274 ave. du Val des Oiseaux - Tél : 04 94 95 89 31



Tarif : 200 - 450 €

K12 ★★ 21 m² 4 couchages

2^e étage - Appart dans immeuble - Pieds dans l'eau - **Location toutes saisons**
M. CHOTARD - 1250 rte de la corniche - Tél. 06 15 06 11 18/02 43 42 39 58 chotardmf@sfr.fr



Tarif : 260 - 750 €

O12 ★★ 18 m² 2 couchages

Appart. rez de jardin - Distance mer : 50 m - **Location toutes saisons**
M. DUBOIS - Boulouris Panorama E 56 Bis - Allée des Marjolaines Tél/Fax : 04 94 40 37 00



Tarif : 280 - 320 €

K12 ★★ 28 m² 2 couchages

Appartement dans immeuble - Rez de Jardin - Distance mer : 20 m (pieds dans l'eau)
Location de mai à septembre - M. MORELLI - Le Salus - 1250 route de la Corniche
Tél/Fax : 04 90 66 22 60 morellibertier@yahoo.fr



Tarif : 300 - 550 €

L12 ★ 30 m² 2 couchages

Appart dans immeuble - 2^e Etage - Distance mer : 50 m - **Location toutes saisons**
M^{me}. CHAZAL - Le Privilège - 1547 route de la corniche Tél : 06 11 90 95 17
cathy.chazal83@gmail.com



Tarif : 350 - 600 €

F1

K12 ★★★ 37 m² 3 couchages

2^e étage - Appart. dans immeuble - Face mer - **Location toutes saisons**
M. NOGARET - Les Gêmeaux Rte de la Corniche - Tél : 04 93 51 55 92 - 06 70 21 88 55



Tarif : 300 - 600 €

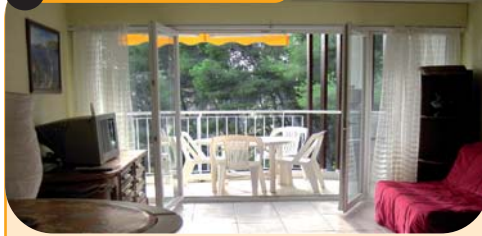
K12 ★★ 30 m² 4 couchages

Appart dans villa - Rez de jardin - Distance mer : 150 m - **Location toutes saisons**
M. PELLOUX - Le Marigot - 540 Ave. Beauséjour
Tél/Fax : 04 94 82 39 11 - 06 60 43 28 54 michele.jean.louis@free.fr



Tarif : 320 - 550 €

L12 ★★ 29 m² 4 couchages



2^e étage dans immeuble
Distance mer : 50 m
Location de janvier à septembre

Petite résidence calme,
sécurisée avec gardien.
Parking collectif privé.
Proximité commerces,
bus, gare (800m),
restaurants. Belle vue mer.

M. JEGAT - Le Boréal - 1175 route de la Corniche straphaelsoleil@neuf.fr
Tél. 04 94 82 22 26 - 06 15 73 63 88



Tarif : 250 - 650 €

I12 ★★ 29 m² 4 couchages



Appartement dans villa
Distance mer : 500 m
Location de février à octobre

Quartier résidentiel calme,
500m du port et des
commerces. Tout confort,
ping pong, barbecue,
babyfoot, clim, prêt de
vélo, jacuzzi.

M^{me} MAYER - 380 bd Maréchal A.Juin - Tél. 04 94 82 22 26 - 06 15 73 63 88
straphaelsoleil@neuf.fr www.straphaelsoleil@neuf.fr



Tarif : 250 - 675 €

K12 ★ 30 m² 3 couchages

Appartement dans villa - Distance mer : 800 m - **Location de juin à septembre**
M^{me} MEYNARD - 226 Ave. des Belges - Tél. 06 60 77 72 69 - 04 94 83 10 80
thessmeynard@bbox.fr



Tarif : 240 - 490 €

M12 ★ 28 m² 3 à 4 couchages

Appartement dans villa - Distance mer : 150 m - **Location toutes saisons**
M. FIGUIERE Claude - 128 Ave. Valrose - Tél. 04 94 54 68 72 - 06 14 68 83 13



Tarif : 270 - 470 €

F2

K12 ★★★★★ 47 m² 5 couchages

2^e étage - Appart dans immeuble - Distance mer : 50 m - **Location toutes saisons**
M^{me} HALLARD - Résidence Anthémis - 1723, route de la Corniche
Tél. 06 67 12 43 39 - 04 94 44 61 82 bruno.hallard@cegetel.net



Tarif : 350 - 800 €

K12 ★★★★★ 56 m² 4 couchages

Appart. rez de jardin - Distance mer : 50 m - **Location toutes saisons**
M. MARAIS - Résidence le Boréal - 1775 route de la Corniche
Tél. 04 94 52 83 85 - 06 72 84 66 63 alain.marais2@wanadoo.fr



Tarif : 300 - 700 €

L10 ★★★ 26m² 4 couchages



Appart dans villa
Distance mer : 1,1 km
Location toutes saisons

Magnifique appart
indépendant avec terrasse
sur jardin et vue piscine
ds quartier résidentiel.
Proche CC et structures
sportives. Barbecue.

M. CHAMBELANT - 803 Ave. de la Grande Corniche
Tél. 06 51 49 02 64 loc83700@gmail.com www.villa-saint-raphael.net



Tarif : 500 - 800 €

Les Plaines . Boulouris

L12 ★★★ 57 m² 4 couchages

Appartement dans immeuble - Distance mer : 800 m - **Location toutes saisons**
M^{me} DUCOUEY - Résidence "Boulouris Mimosas" - bat C - 35, rue Ch. Goujon
Tél. 03 80 51 83 84 - 06 32 67 82 16 josducouet@orange.fr



Tarif : 370 - 800 €

M12 ★★★ 52 m² 4 couchages

1^{er} étage dans immeuble - Distance mer : 150m - **Location toutes saisons**
M. WILLARD - Le Bocage A - 72 rue Aubert
Tél. 04 74 56 76 50 - 06 10 09 82 90 jbl1936@gmail.com



Tarif : 300 - 870 €

I11 ★★★ 48 m² 4 couchages



Appart dans villa
Distance mer : 800 m
Location toutes saisons

M^{me} FLEURY - Villa Tsara
19 Ave. de France
Tél. 06 12 77 60 73
susannegilli@gmail.com



Tarif : 350 - 600 €

L12 ★★ 45 m² 4 couchages



Appart dans villa
Distance mer : 400 m
Location de février à novembre

Appart. très agréable, dans RdC de villa. Grand jardin accessible à tous. Tous commerces à 200m.

M^{me} DAPOIGNY - 109 bd des mimosas - Tél. 04 94 95 79 71 cdapoigny@free.fr



Tarif : 300 - 550 €

K12 ★★★ 34 m² 4 couchages

Appart dans villa - Distance mer : 100 m **Location toutes saisons**
M. FOURCHAULT - Les Estivales II - 511 Av de la Mer
Tél. 06 10 12 28 19/06 16 26 10 91 fourchault_f@yahoo.fr



Tarif : 300 - 650 €

L11 ★★ 43 m² 3 à 4 couchages

Appart dans immeuble - 1^{er} étage - Distance mer : 400 m - **Location toutes saisons**
M. MARFISI - Villa Ibiza - 148 av des Campotels - Tél : 06 27 13 75 66 - 04 94 95 94 80



Tarif : 290 - 550 €

J10 ★★★ 60 m² 4 couchages



Appartement dans villa
Distance mer : 1 km
Location toutes saisons

Rez de jardin. Quartier calme et résidentiel, jardin 500m², terrasse 20m² couverte. Equipement bébé. Proximité commerces

M. HUNOLD - 150 bd du logis d'or - Tél : 03 89 65 43 45 - 06 22 12 60 37
Fax : 03 89 64 59 89



Tarif : 300 - 650 €

J12 ★★ 42 m² 3 couchages



Appart dans villa
Distance mer : 300 m
Location de avril à septembre

Appart de plain pied neuf, quartier calme, résidentiel, proche du CERS, jardin 350m².

M. GIULI - 67 impasse des fleurs - Tél : 06 14 35 03 18 - 06 13 09 72 52
paul.giuli@wanadoo.fr



Tarif : 350 - 650 €

K11 ★★★ 45 m² 4 couchages

Appartement dans villa - Distance mer : 500 m - **Location toutes saisons**
M. LANGLOIS - Ave. JJ Rousseau - Tél. 06 13 24 96 67 - 06 14 52 50 41
langlois2001@wanadoo.fr www.langlois-locations.fr



Tarif : 450 - 900 €

K12 ★★★ 36 m² 4 couchages

3^e étage - Appart dans immeuble - Distance mer : 150 m - **Location de avril à septembre** - M^{me} RIGOUIN - 175, bd de la Paix
Tél. 06 64 88 05 05 - 02 40 73 57 64 rigouin.irene@wanadoo.fr



Tarif : 500 - 800 €

L12 ★★ 35 m² 4 couchages

Appart dans immeuble - Distance mer : 30 m - **Location toutes saisons**
M. NARDINI - 2131 rte de la corniche - Résidence le Petit Port - Appt. 56
Tél. 06 25 19 71 62 magn_4@hotmail.com



Tarif : 230 - 797 €

M12 ★★★ 43 m² 4 couchages



2^e étage dans immeuble
Distance mer : 400 m
Location toutes saisons

Ds résidence sécurisée, quartier calme à proximité des commerces, à 300m de la gare. Balcon 15m² sud. Piscine commune. Cuisine aménagée. Vue panoramique mer.

M. WOUTERS - 220 Bd des Mimosas. Bat B - Tél. 06 64 03 46 98 - 09 81 44 70 82
philippe.wouters28@gmail.com



Tarif : 350 - 800 €

L12 ★★ 40 m² 5 couchages



Appart dans immeuble
Distance mer : 150 m
Location toutes saisons (au mois hors saison)

à 150 m plage du Toukan et commerces, dans petite rés. fermée, appt 2 pièces meublés en rdc, parfait état, terrasse fermée de 19m², plein sud, jardinet, parking privé

M. NIESSEN - Le Scorpios - 2257 route de la Corniche - Tél : 0032 477 95 73 36
info.location@scorpioscotedazur.com www.scorpioscotedazur.com



Tarif : 210 - 510 €

Les Plaines . Boulouris

K12 ★★ 49 m² 4 couchages

Appart dans immeuble - Distance mer : 500 m - **Location de juin à septembre**
M^{me} VALENTI - 285 Bd de la Paix - Résidence le Capricorne
Tél. 06 09 93 14 27 estelle.valenti@numericable.fr



Tarif : 500 - 620 €

O12 ★★ 30 m² 4 couchages

1^{er} étage - Appart dans immeuble - Distance mer : 200 m - **Location toutes saisons**
M. QUERU - Boulouris Panorama - C28 allée des Marjolaines
Tél : 04 94 82 88 01 - 06 16 32 02 09 queru.denys@wanadoo.fr



Tarif : 250 - 650 €

L12 ★ 40 m² 4 couchages

1^{er} étage - Appart dans immeuble - Distance mer : 50 m - **Location toutes saisons**
M^{me} ROUBERTOU - Résidence Le Privilège - Bat H5 - 1547 Route de la Corniche
Tél : 01 45 90 39 51 - 06 62 73 02 50 sylvie94370@gmail.com



Tarif : 300 - 700 €

F 3

M10 ★★★ 48 m² 4 couchages



Appartement dans villa
Distance mer : 1,3 km
Location toutes saisons

Appt indépendant, rez de jardin dans villa moderne sécurisée. Accès au Massif de l'Estérel, proche centre commercial, anglais parlé.

M^{me} BARDIN - 16C Les Croziers - 1465, Ave. du Gd Défends
Tél. 04 94 83 72 97 - 06 18 41 61 80 bardin-michele@bbox.fr



Tarif : 380 - 720 €

L11 ★★★ 48 m² 4 couchages

Appart. dans immeuble - Distance mer : 400 m **Location toutes saisons**
M^{me} BENTOLILA - 297 Ave. de la gare - Parc de la Feuilleraie
Tél. 06 21 59 79 03 moniquebentolila@orange.fr



Tarif : 390 - 1100 €

J12 ★★★ 45 m² 4 couchages



Appartement dans villa
Distance mer : 500 m
Location de juin à septembre

Rez de jardin de villa, 2 chambres séparées, hygiène soignée. Quartier calme et résidentiel, plage de sable à 500m.

M. BAIROCH - 454 Ave. des fleurs - Tél : 06 09 65 13 18 - 04 94 95 62 51
bairoch@hotmail.fr



Tarif : 490 - 980 €

J12 ★★★ 78 m² 4 couchages



Appartement dans villa
Distance mer : 700 m
Location toutes saisons

Rez de jardin de villa, quartier calme et résidentiel, commerces à 2 km. 2 chambres, 1 salle de bain 1 salle d'eau.

M^{me} CHAUSSY - 309 Ave. des fleurs - Tél. 06 16 49 16 78
chaussy.elisabeth@wanadoo.fr



Tarif : 500 - 800 €

I12 ★★★ 50 m² 4 couchages

Villa mitoyenne - Distance mer : 600 m - **Location toutes saisons**
M^{me} DARTIGALONGUE - Villa Lan-Ton - 631 Ave. du Val de l'Air - Tél : 06 68 00 50 14
beatrice.dartigalongue@wanadoo.fr http://monsie.orange.fr/lan-ton



Tarif : 1100 - 1400 €

K12 ★★★ 60 m² 4 couchages

Appart. dans immeuble - Distance mer : 300 m **Location de mai à octobre**
M^{me} KOCH - 285 bd de la Paix
Tél. 04 94 40 46 83 - 06 65 72 01 79 louradsylv@voila.fr



Tarif : 350 - 800 €

K11 ★★★ 55 m² 4 couchages

Appartement dans villa - Distance mer : 500 m - **Location toutes saisons**
M. LANGLOIS - Ave. JJ Rousseau - Tél. 06 13 24 96 67 - 06 14 52 50 41
langlois2001@wanadoo.fr www.langlois-locations.fr



Tarif : 550 - 1100 €

I11 ★★★ 52 m² 6 couchages



Appartement dans villa
Distance mer : 800 m
Location toutes saisons

Maison indépendante avec jardin arboré, clôturé. 2 chambres, salon, salle d'eau, WC. Proche commerces, centre ville, mer et gare. Au calme, sans vis à vis

M. LEONETTI - 213 Bd des Louves - Tél : 04 94 19 08 98 - 06 64 66 62 20
leonetti.bruno@wanadoo.fr



Tarif : 420 - 720 €

I11 ★★★ 60 m² 6 couchages

Appartement dans villa - Distance mer : 600 m - **Location de juin à septembre**
M. LUCAS - 135 bd du mas - Tél. 04 94 83 80 41 - 06 74 00 14 86
michellucas8392@neuf.fr



Tarif : 430 - 760 €

I11 ★★ 65 m² 5 couchages

1^{er} étage - Appart dans villa - Distance mer : 700 m - **Location Juillet à septembre**
M. Gaston BIANCO - 274 av du Val des Oiseaux - Tél : 04 94 95 89 31 - 06 82 00 86 34
bianco.corinne@voila.fr http://biancolocation.blogspot.com



Tarif : 300 - 580 €

I11 ★ 65 m² 5/6 couchages

Villa - Distance mer : 500 m - **Location toutes saisons**
M. CHABANAS - 67 Parc des oiseaux - Tél. 06 30 90 42 71 jlchabanas@cegetel.net



Tarif : 350 - 820 €

Les Plaines . Boulouris

F 4 et +

K11 ★★★ 100 m² 6 couchages

F 4 - Appartement dans villa - Distance mer : 500 m - **Location toutes saisons**
M. LANGLOIS - Ave. JJ Rousseau - Tél. 06 13 24 96 67 - 06 14 52 50 41
langlois2001@wanadoo.fr www.langlois-locations.fr



Tarif : 1000 - 2000 €

K11 ★★★ 70 m² 6 couchages

F 4 - Appt dans villa - Distance mer : 800 m - **Location de juin à septembre**
M. TOUIN - 181 Ave. des rouges gorges - Tél. 04 94 95 65 64 - 06 03 73 72 70
guy83gtgt@aol.com http://locavar.vadif.com/



Tarif : 600 - 1000 €

L9 ★★★ 100 m² 6 couchages

F 4 - Villa - Distance mer : 1,8 km - **Location toutes saisons sauf août**
M. VILLERS - 35 rue du Cdt C. Suzanne - Les jardins de l'Olympe 49
Tél : 03 20 39 18 37 - 06 87 14 17 29 villers.jean-claude@wanadoo.fr



Tarif : 600 - 1250 €

J11 ★★★ 115 m² 8 couchages

F 5 - Villa - Distance mer : 1,2 km - **Location toutes saisons**
M. MALPEL - Villa les Pins - 244 Ave. d'Austerlitz - Tél. 02 35 57 08 74 - 06 31 51 93 09
villa.les.pins@orange.fr http://perso.orange.fr/villa.les.pins



Tarif : 600 - 1450 €

J11 ★★★ 85 m² 6 couchages

F 5 - Villa - Distance mer : 800 m - **Location d'avril à octobre**
M. POCHON - 244 Ave. d'Austerlitz - Tél. 06 09 88 87 40 cguy06@yahoo.fr



Tarif : 1050 - 1150 €

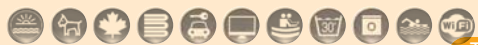
J13 ★★★ 160 m² 10 couchages



F 6 - Villa
Pied dans l'eau
Location toutes saisons

Villa pieds dans l'eau, accès mer privé, piscine eau de mer, dans domaine privé et sécurisé. Villa sans vis à vis vue mer.

M^{lle} CANU SOURZAC - Villa les Camelias - 344 allée des Cadeous
Tél. 06 62 85 04 58 - 06 20 28 10 58 domainedebeaurivage@orange.fr



Tarif : 2800 - 3750 €

K11 ★★★ 112m² 10 couchages



F 5 - Villa
Distance mer : 1 km
Location toutes saisons

Villa au calme avec jardin arboré dans quartier résidentiel proche de la mer.

M BONIFAS - 170, avenue des Lauriers Roses
Tél. 05 55 66 26 96 - 06 23 86 88 19 manuel.bonifas@hotmail.fr



Tarif : 750 - 1250 €

K11 ★★★ 200 m² 14 couchages



F 7 - Villa
Distance mer : 500 m
Location toutes saisons

Villa en 3 appart. indépendants sur 2 niveaux, expo sud, terrain paysagé 1000m², piscine, terrain de boule, quartier calme, prox. plage et commerces.

M. LANGLOIS - Ave. JJ Rousseau - Tél. 06 13 24 96 67 - 06 14 52 50 41
langlois2001@wanadoo.fr www.langlois-locations.fr



Tarif : 2250 - 4500 €

GÎTES

I12 41 m² - 1 chambre - Réf. G2218



Gîtes - Distance mer : 500m - **Location toute l'année** - Gîte aménagé dans la partie est de la maison du propriétaire sur un terrain de 1600m² arborée et clôturée. Terrasse couverte, salon de jardin, cuisine d'été et BBQ. Voie ferrée à 80m en contrebas. Nb activités à proximité. Rdc : cuisine équipée ouverte sur grand séjour/salon avec un clic-clac. Etage : 1 ch. avec 1 lit 2 pl, salle d'eau avec wc. Chauffage électrique. Lit enfant en bois à barreaux.



Semaine à partir de 291€

K10 55 m² - 2 chambres - Réf. G33



Gîtes - Distance mer : 3km - **Location toute l'année** - Rez-de-chaussée de la maison du propriétaire avec terrasse, terrain clos. Kitchenette, séjour, 1 chambre 1 lit 2 pl, 1 chambre 2 lits 1 pl, salle d'eau, wc. Chauffage central fioul.



Semaine : à partir de 255€



Le Dramont . Agay

STUDIO

Q10 ★★★ 28 m² 4 couchages - Agay

1^{er} étage - Appart dans immeuble - Distance mer : 30 m - **Location toutes saisons**
M. VAN ROBAIS - Les Marines - Bd de la Plage - Tél. 04 94 82 07 57
Tél : 06 75 86 94 35 vanrobaislain@orange.fr



Tarif : 300 - 600 €

R10 ★★ 24 m² 2 couchages - Agay

Appart dans immeuble - Distance mer : 100 m - **Location de mai à octobre**
M. DAUGERON - Résidence Agay Plage - Bd de la Plage
Tél : 04 94 82 04 16 - 06 31 61 34 14 jcdaugeron@orange.fr



Tarif : 300 - 450 €

S10 ★★ 26 m² 2 à 4 couchages - Agay

1^{er} étage - Appart dans immeuble - Distance mer : 100 m - **Location d'avril à sept.**
M. Michel GRAS - "Les Coraux" Bat F30 - 1099 bd de la Plage
Tél : 04 94 44 43 36 gras.hilary@infonie.fr



Tarif : 300 - 570 €

S10 ★★ 38 m² 2 à 4 couchages - Agay

Studio cabine - Rez de jardin - Appart dans immeuble - Distance mer : 150 m
Location de mai à septembre - M. Gérard GRAS - "Les Coraux" Bat A
Bd de la mer - Tél : 04 94 44 66 71 gras.gerard@aliceadsl.fr



Tarif : 300 - 570 €

S10 ★★ 35 m² 4 couchages - Agay

Studio cabine - rez de jardin - Appartement dans immeuble - Distance mer : 100 m
Location toutes saisons - M. PLINGUIER - Les Coraux Bât. A - Bd de la Plage
Tél : 06 07 26 17 67 j.plinguier@orange.fr



Tarif : 385 - 645 €

F 1

P11 ★★ 30 m² 4 couchages - Agay



Appart. dans immeuble
2^e étage.
Distance mer : 100 m
Location toutes saisons

Appart. plein sud dans rés.
Pierre & Vacances.
Piscines (1 chauffée), Golf 9
trous, tennis, tir à l'arc, clubs
enfants et ados. Tous
commerces et restaurant

M. DJINDEREDJIAN - Place des Pêcheurs - Cap Estérel Pierre et Vacances
Tél : 06 83 00 19 33 georges.djen@gmail.com



Tarif : 200- 1200 €

F 2

Q9 ★★★ 42 m² 3 couchages - Agay

Appartement dans villa Distance mer : 800 m **Location toutes saisons**
M. BATON LATARD - 820 Bd du Rastel - Tél : 06 87 53 94 97
daniel.latard.baton@gmail.com



Tarif : 280 - 730 €

R9 ★★★ 60 m² 3 couchages - Agay

Appartement dans villa Distance mer : 500 m **Location toutes saisons**
M^{me} FRISCIONI - 336 av des Roches Rouges - Tél : 06 87 24 25 72



Tarif : 450 - 750 €

R9 ★★★ 53 m² 4 couchages - Agay



Appartement dans villa
Distance mer : 600 m
Location toutes saisons

Appt spacieux tt confort,
expo sud, sud-ouest, jardin
fleuri, vue panoramique sur
la baie et l'Estérel. Piscine,
domaine privé sécurisé,
barbecue, lit bébé, parasols.

M. ROY - 333, Ave. des roches rouges - Tél : 06 66 16 91 08 mifraroy@wanadoo.fr



Tarif : 395 - 985 €

Q12 ★★ 52 m² 4 couchages - Dramont



Appartement dans villa
Distance mer : 500 m
Location toutes saisons

Appart. dans un site
calme et tranquille
proche mer. Cap Dramont
et ile d'Or sites
privilegiés pour plongée,
rando, escalade.

M^{me} VIOLO - 68 chemin des Sangliers Tél : 04 94 82 07 37/06 98 28 93 19
annemarie.ader@orange.fr



Tarif : 360 - 660 €

R10 ★★ 30 m² 4 couchages - Agay

Appart dans immeuble - 1^{er} étage - Distance mer : 20 m - **Location toutes saisons**
M. AUTANT - Résidence de la Plage - 270 rue du 11 Novembre 1943
Tél : 04 77 54 26 58 em.autant@infonie.fr



Tarif : 280 - 630 €

F 3

Q9 ★★★ 70 m² 5 couchages - Agay

Appartement dans villa - Distance mer : 800 m - **Location toutes saisons**
M. BATON LATARD - 820 Bd du Rastel - Tél : 06 87 53 94 97
daniel.latard.baton@gmail.com



Tarif : 390 - 880 €

R9 ★★★ 78 m² 4 couchages - Agay

Appartement dans villa Distance mer : 500 m **Location toutes saisons**
M^{me} FRISCIONI - 336 av des Roches Rouges - Tél : 06 87 24 25 72



Tarif : 500 - 800 €

F 4 et +

S11 ★★★★★ 90 m² 6 couchages - Agay

F 4 - Villa - Distance mer : 200 m **Location toutes saisons**
M. BEAUVAIS - 33, boucle de la Baumette - Tél : 04 50 78 48 81 - 06 67 25 95 56
montblancprestige@wanadoo.fr www.montblancprestige.com



Tarif : 790 - 1490 €

P13 ★★ 128 m² 6 couchages - Dramont

F 4 - Villa - Distance mer : 300 m **Location de mars à octobre** - M. MAILLET
145, bd du Sémaphore - Tél : 06 09 68 10 02 locanm@gmail.com



Tarif : 900 - 1500 €

Anthéor . Le Trayas

Q12 ★★★★★ 150 m² 10 couchages - Dramont

F 6 - Villa - Distance mer : 400 m **Location toutes saisons** - M. SERRANO
Villa Cap Dramont - 1260 Bd de la 36^{ème} Division du texas- Tél : 06 15 76 26 88
pierre83600@srf.fr



Tarif : 1500 - 5500 €

T9 ★★★ 160 m² 8 couchages - Agay



F 6 - Villa
Distance mer : 500 m
Location avril à octobre

2 logements indép. 3 ch,
2 sdb, 2 wc, 2 cuisines,
salles à manger. Piscine
chauffée. Accès plages
et commerces. Au calme
dans un grand jardin de
2300 m².

M^{me} MAURICKX - 469, avenue du Cap Roux - Tél : 06 07 67 49 26
beatrice.maurickx@arcelormittal.com



Tarif : 1200 - 2200 €

STUDIO

U10 ★★★ 22 m² 4 couchages



Appartement dans villa
Distance mer : 1,5 km
Location toutes saisons

M. HUSSON
619 bd des Eucalyptus
Tél : 04 94 44 83 32
06 85 09 48 65



Tarif : 230 - 380 €

V9 ★★ 28 m² 2 couchages



Appart. dans immeuble
Bâtiment sur 1 niveau.
Distance mer : 40 m
Location de avril à sept.

A 200m de la plage, 3km
des golfs. Idéal pour
vacances au calme, au
pied de l'Estérel. Balcon
sur la mer dans domaine
privé. Pleine vue mer.

M^{me} CHAVARAIN - 351 route St-Barthélémy - Tél. 04 94 44 85 97-06 10 26 26 74
soto83@orange.fr www.studios-soto.fr



Tarif : 340 - 688 €

V8 ★★ 23 m² 2 couchages

Appartement dans immeuble - Face mer - **Location toutes saisons**
M. ROUSSEL - 215 rte de St.Barthélémy - Tél : 06 31 28 28 09 tribu.rousseau@free.fr



Tarif : 400 - 550€

F 2

U9 ★★★ 45 m² 6 couchages



Appartement dans villa
Distance mer : 500 m
Location toutes saisons

Superbes vues mer et
Massif de l'Estérel, Rdc de
villa. Terrasse privée de
120m² avec barbecue, jardin
de 3200m². Bains de soleil.
Lave linge commun.
Matériel bébé à disposition

M^{me}. PIGACHE Ursula - "La Rose Azur" - 962 Bd de L'Estérel - ANTHEOR
83530 AGAY - Tel. 06 11 95 83 04
ursula.pigache@sfr.fr la-rose-azur.monsite.orange.fr



Tarif : 250 - 845 €

Agences Immobilières

Les agences immobilières vous proposent un choix étendu de locations saisonnières sur toute la ville. N'hésitez pas à les consulter.

› AF INFO IMMOBILIER - FNAIM

207 Bd du Gal de Gaulle - Tél : 04 94 95 68 04
www.af-immobilier.fr

› MARCHE IMMOBILIER

12 Place Couillet - Tél : 04 94 95 65 10
marche.immobilier@wanadoo.fr

› AGENCE A 2000

536 Route de la corniche - Tél : 04 94 95 31 67

› AGENCE ABRY

123 Ave. Waldeck Rousseau - Tél : 04 94 17 07 57
www.abry.fr

› AGENCE DE LA RIVIERA

87 Ave. Henri Vadon - Tél : 04 94 83 08 00
location@squarehabitat-riviera.fr

› AGENCE DU RASTEL D'AGAY

633 Bd de la plage - Agay - Tél : 04 94 82 01 95
www.rastelagay.com

› AGENCE TEXIER GESTION

19 Ave. Henri Vadon - Tél : 04 94 19 83 83
texier.gestion@gmail.com
www.cabinet-texier.com

› AZZURA IMMOBILIER

Rue des Calanques à Cap Estérel - Bd de la plage à Agay
Tél /Fax. 04 94 44 85 31 www.azzurra-immo.eu

› B & B IMMOBILIER

1351 Ave. de Valescure - Tél : 04 94 82 25 25
www.agencebb.fr

› BEST IMMOBILIER

CC de la Bastide - Agay - Tél : 04 94 82 82 15
www.best-immobilier.com

› LA CORNICHE D'OR

Les Algues 2 Bât A - 71 Bd Général de Gaulle
Tél : 04 94 83 08 00 www.immobiliere-lacornichedor.com

› TERRACOTA IMMOBILIER

298 Av de la Gare - Boulouris
Tél : 04 94 17 52 71 www.terracota-immobilier.fr